



SAGARIS

Szklarska Poręba

ul. Kopernika

Działka nr 93/2
Listopad 2024



Oferujemy na sprzedaż grunt z pozwoleniem na budowę inwestycji turystycznej zlokalizowany przy ulicy Kopernika w Szklarskiej Porębie, położony w kameralnym otoczeniu z piękną panoramą na góry.

Oferowany projekt składa się z pięciu czterokondygnacyjnych budynków z garażami podziemnymi, nawiązującymi formą do tradycyjnej zabudowy regionalnej. Oprócz 166 apartamentów w budynkach przewidziana została strefa recepcji, SPA, narciarnie/rowerownie, komórki lokatorskie a także 2 mieszkania dla obsługi obiektu. Inwestycja obejmuje działkę budowlaną o powierzchni 12 714 m², na której można zrealizować 6 182 m² powierzchni zakwaterowania.



Podsumowanie inwestycji

Atrakcyjna wielkość projektu

Prawomocne pozwolenie na budowę

Prawo własności gruntu

Wyróżniająca się architektura

Wyjątkowa lokalizacja obiektu

Podstawowe informacje

Lokalizacja:

Szklarska Poręba, ul. Kopernka
Województwo Dolnośląskie

Numer działki:

020604_1.0004.93/2,
obręb 0004 Szklarska Poręba

Liczba apartamentów: 168

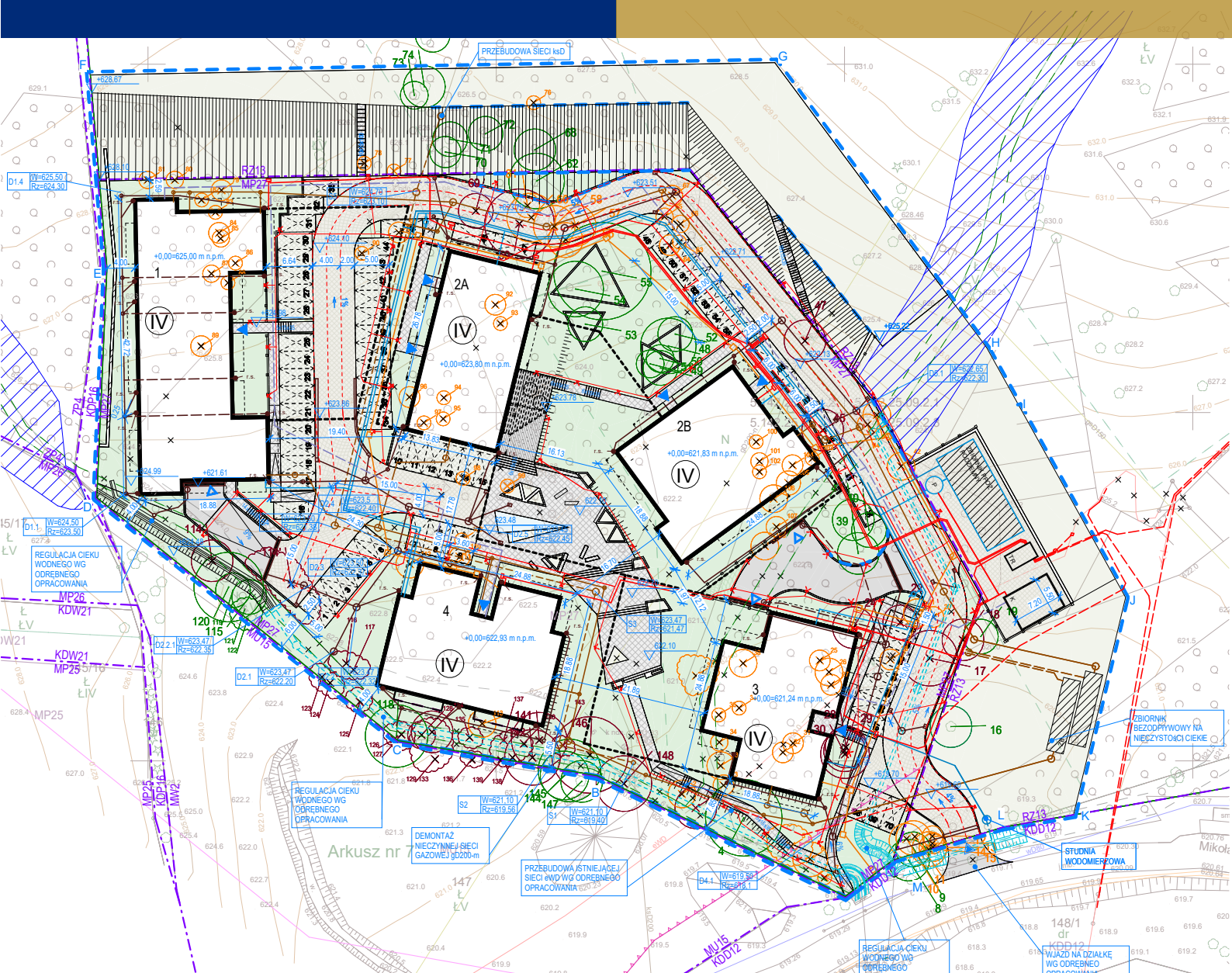
Powierzchnia użytkowa apartamentów:
6 182 m²

Grunt: Własnościowy

Powierzchnia działki: 12 714 m²

MPZP: Tak

PnB: Tak





Lokalizacja

Inwestycja znajduje się w malowniczym otoczeniu, które charakteryzuje się bliskością gór i lasów. Szklarska Poręba, jako popularna miejscowość turystyczna w Karkonoszach, przyciąga miłośników natury, sportów zimowych oraz letnich aktywności na świeżym powietrzu. Lokalizacja przy ul. Kopernika zapewnia dogodny dostęp do licznych szlaków pieszych, rowerowych oraz wyciągów narciarskich.

Okolica oferuje ciszę i spokój, jednocześnie umożliwiając łatwy dostęp do centrum miasta z jego restauracjami, sklepami i atrakcjami turystycznymi.

SAGARIS

SAGARIS sp. z o.o.
Siedziba spółki
ul. Wrocławska 17B/15-16
65-427 Zielona Góra

Biuro Sprzedaży
Poznań
ul. Folwarczna 18A

Biuro Sprzedaży
Wrocław
ul. Rzeźnicza 28-31

